



# Amtsblatt

Nr. 5/2007 vom 28. Februar 2007 –15. Jahrgang

## Inhaltsverzeichnis:

<u>Teil I</u>	(Seite)	
Bekanntmachungen	2	Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderen Anlass vom 28.02.2007
	3	Ort und Zeit des Zusammentritts der Briefabstimmungsvorstände zum Bürgerentscheid am 11. März 2007
	4	Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 133 – Fellerstraße -
	6	Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 517 – Danieden – 3. Änderung
	8	Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 635 – Lindenkamp Ost -
	10	Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 712.01 – Industriestraße – 1.Änderung
	12	Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 736 – Hixholzer Weg -
14	Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 738 – Liefersfeld -	
16	Hinweis auf öffentliche Ausschreibungen	
 <b>Teil II:</b>		
Termine	16	Sitzungsplan der Rats- und Ausschusssitzungen für März und April
 <b>Teil III:</b>		
Verwaltungsinfos	17	Wichtig für Velberts Zukunft Bürgermeister Freitag ist hocherfreut über das Grüne Licht für den Lückenschluss der A 44

**Das Amtsblatt finden Sie  
auch im Internet unter  
[www.velbert.de](http://www.velbert.de)**

Das Amtsblatt erscheint mindestens 1 X im Monat (pro Jahr ca. 20 Ausgaben) und ist erhältlich bei der Stadt Velbert, Büro des Bürgermeisters  
Bezugsgebühr jährlich inklusive Porto 40,- Euro  
(Einzelexemplar 2,- Euro)

Herausgeber: Stadt Velbert – Der Bürgermeister  
Verantwortlich: Büro des Verwaltungsvorstands, Hans-Joachim Blißenbach,  
Thomasstraße 1, 42551 Velbert,  
Telefon: 02051/262207

---

**Entscheidung gem. § 60 GO**

**Verordnung über das Offenhalten  
von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass  
vom 28 .02. 2007**

Aufgrund des § 6 Abs. 4 des Gesetzes zur Regelung der Ladenöffnungszeiten (Ladenöffnungsgesetz – LÖG NRW) vom 16. November 2006 in der geltenden Fassung wird für die Stadt Velbert verordnet:

**§ 1**

(1) Verkaufsstellen in Velbert-Mitte im Bereich Friedrichstraße zwischen Schloßstraße und Schmalenhofer Straße/Deller Straße, Sternbergstraße zwischen Friedrichstraße und Oststraße, Thomasstraße, Poststraße zwischen Friedrichstraße und Friedrich-Ebert-Straße, Kolpingstraße, Corbygasse, Châtelleraultweg, Bahnhofstraße zwischen Friedrichstraße und Oststraße, Niederstraße zwischen Friedrichstraße und Hofstraße, Blumenstraße zwischen Friedrichstraße und Offerstraße, Kurze Straße zwischen Friedrichstraße und Oststraße, Grünstraße zwischen Offerstraße und Oststraße, Am weißen Stein, Noldestraße, Metallstraße, Flandersbacher Weg, Am Buschberg und Am Wasserfall dürfen anlässlich der Veranstaltung „Frühling in Velbert“ am 01.04.2007 in der Zeit von 13.00 bis 18.00 Uhr geöffnet sein.

(2) Verkaufsstellen in Velbert-Langenberg im Bereich Bonsfelder Straße, Hauptstraße, Heegerstraße, Hellerstraße, Hüserstraße, Kamper Straße, Kreiersiepen, Kohlenstraße, Looker Str., Mühlenstraße, Steinbrink, Uferstraße, Vogteier Straße, Voßkuhlstraße und Ziegeleiweg dürfen am 25.03.2007 zwischen 13.00 Uhr und 18.00 Uhr öffnen.

**§ 2**

(1) Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig im Rahmen des § 1 Verkaufsstellen außerhalb der dort zugelassenen Geschäftszeiten bzw. der vorgegebenen Örtlichkeiten offenhält.

(2) Die Ordnungswidrigkeit kann nach § 13 Abs. 1 Gesetzes zur Regelung der Ladenöffnungszeiten mit einer Geldbuße bis zu 500 Euro geahndet werden.

**§ 3**

Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Verkündung im Amtsblatt in Kraft.

Velbert, den 28. 02. 2007

Stadt Velbert als örtliche Ordnungsbehörde

Freitag  
Bürgermeister

Tondorf  
Ratsmitglied

**Begründung:**

Durch Schreiben vom 11. 01. 2007, geändert und ergänzt durch Telefonat am 20. 02. 2007 sowie Emails vom 26. 02. 2007, beantragt die Velbert Marketing GmbH anlässlich des „Frühlings in Velbert“ am 01. 04. 2007 in Velbert-Mitte und der Aktion der Langenberger Werbevereinigung am 25. 03. 2007 verkaufsoffene Sonntage.

Gemäß § 6 Abs. 1 in Verbindung mit Abs. 4 des Gesetzes zur Regelung der Ladenöffnungszeiten (Ladenöffnungsgesetz – LÖG NRW) vom 16. November 2006 dürfen Verkaufsstellen an höchstens 4 Sonn- und Feiertagen bis zur Dauer von fünf Stunden geöffnet sein. Durch § 6 Abs. 4 Ladenöffnungsgesetz wird die zuständige örtliche Ordnungsbehörde ermächtigt, diese Tage freizugeben. Die Freigabe kann sich auf bestimmte Bezirke, Ortsteile und Handelszweige beschränken. Bei der Festsetzung der Öffnungszeiten ist auf die Zeit des Hauptgottesdienstes Rücksicht zu nehmen.

Der Antrag der VMG erfüllt die zwingend vorgeschriebenen Bedingungen. Es bestehen keine Bedenken, das Offenhalten von Verkaufsstellen im festgelegten Bereich zu erlauben.

Die vorstehende Verordnung kann somit erlassen werden.

Da die nächsten Sitzungen des Hauptausschusses und des Rates erst für den 20. 03. 2007 und 17. 04. 2007 terminiert sind, ist eine Entscheidung des Bürgermeisters und eines Ratsmitgliedes gemäß § 60 GO erforderlich, um den Veranstaltern Planungssicherheit zu geben.

Freitag  
Bürgermeister

Dr. Possemeyer  
Beigeordneter

-----

**Bekanntgabe  
von Ort und Zeit des Zusammentritts der Briefabstimmungsvorstände  
zum Bürgerentscheid am 11. März 2007**

Es werden vier Briefabstimmungsvorstände gebildet.

Den Briefabstimmungsvorständen obliegt die Aufgabe zu prüfen, ob die Einsender der Briefabstimmungsunterlagen zur Stimmabgabe berechtigt waren. Außerdem ermitteln sie das Ergebnis der Stimmabgabe per Brief.

Die Briefabstimmungsvorstände treten am Abstimmungstag, 11. März 2007, um 16 Uhr, im Rathaus Velbert-Mitte zusammen.

Ihre Arbeit verrichten sie in folgenden Räumen:

Nr.	Gebäudeteil	Stockwerk	Zi.-Nr.
I	B	1.	B 125
II	A	1.	A 137
III	A	2.	A 222
IV	A	4.	A 401

Alle Tätigkeiten werden öffentlich ausgeführt. Dies gilt auch für die Ermittlung und Feststellung des Briefabstimmungsergebnisses.

Jedermann hat Zutritt, soweit das ohne Beeinträchtigung des Prüf- und Zählgeschäftes möglich ist.

Velbert, den 22. Januar 2007  
Der Bürgermeister

Stefan Freitag

**Bekanntmachung  
der Beschlussfassung über die Aufstellung des  
Bebauungsplanes Nr. 133 – Fellerstraße –**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 30.01.2007 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 133 – Fellerstraße – beschlossen.

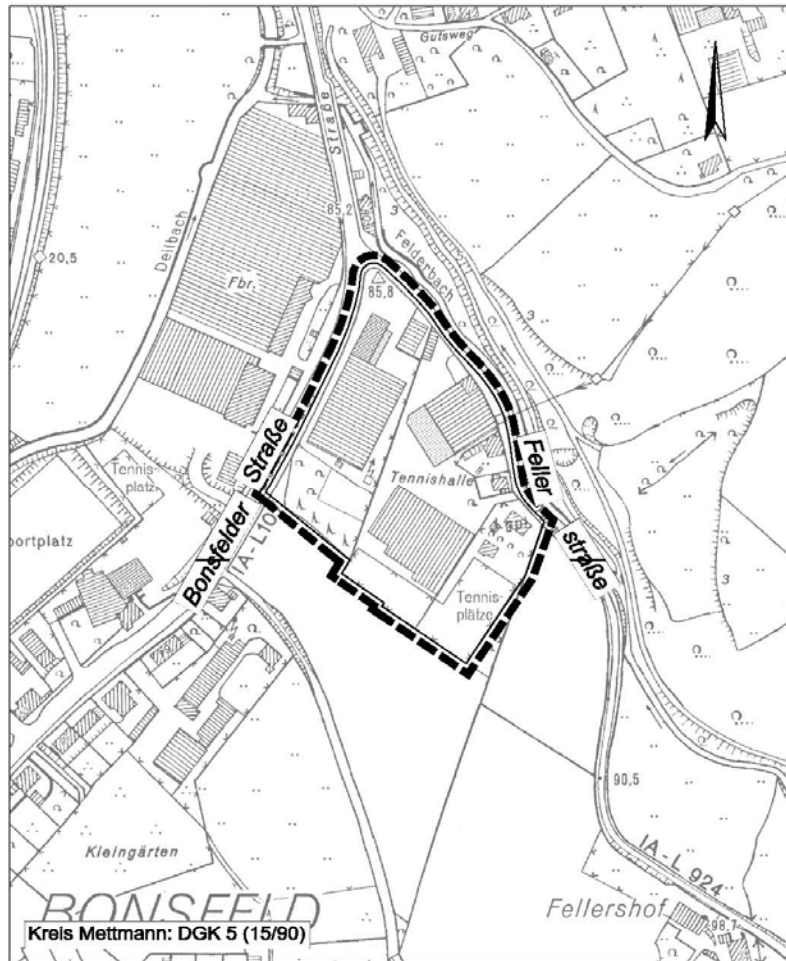
Das Plangebiet beinhaltet folgende Grundstücke der Gemarkung Oberbonsfeld Flur 03, Flurstücke Nr. 537, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 551, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 603, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621 695, 696, 784, 785.

Die ungefähre Umgrenzung des Plangebietes ist aus der dieser Bekanntmachung beigefügten Übersichtsskizze ersichtlich.

Velbert, 26.02.2007  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

Roland Dabrock  
Fachabteilungsleiter

**Stadtbezirk Velbert-Langenberg**



**Bebauungsplangebiet Nr. 133 -Fellerstraße-**

**Bekanntmachung  
der Beschlussfassung über die Aufstellung des  
Bebauungsplanes Nr. 517 – Danieden –3. Änderung**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 30.01.2007 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 517 – Danieden –3. Änderung beschlossen.

Das Plangebiet beinhaltet folgende Grundstücke der Gemarkung Großhöhe, Flur 3, Flurstücke Nr. 34, 36, 158 tlw., 1090 tlw., 1092, 1103, 1094, 1114 tlw., 1327, 1336, 1338, 1341, 1345, 1346, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584.

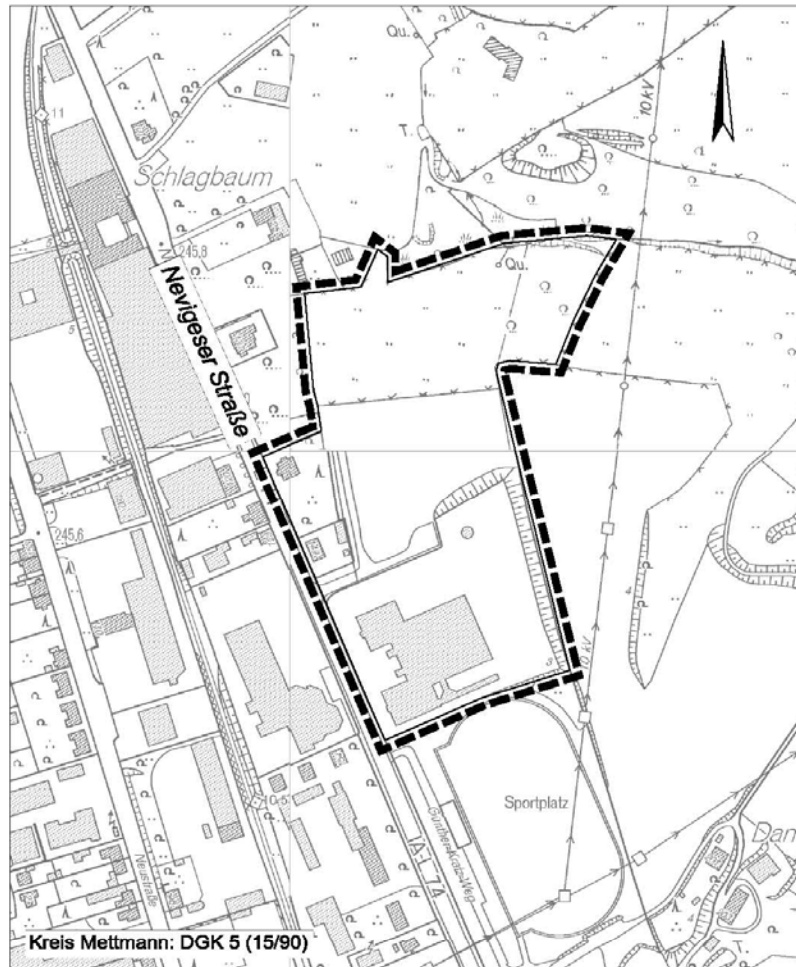
Die ungefähre Umgrenzung des Plangebietes ist aus der dieser Bekanntmachung beigefügten Übersichtsskizze ersichtlich.

Der Bebauungsplan Nr. 517 – Danieden – 3. Änderung soll bei Inkrafttreten die Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 517 – Danieden – ersetzen.

Velbert, 26.02.2007  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

Roland Dabrock  
Fachabteilungsleiter

**Stadtbezirk Velbert-Neviges**



**Bebauungsplangebiet Nr. 517 -Danieden-  
3. Änderung**

**Bekanntmachung  
der Beschlussfassung über die Aufstellung des  
Bebauungsplanes Nr. 635 - Lindenkamp Ost -**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 30.01.2007 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 635 - Lindenkamp Ost - beschlossen.

Das Plangebiet beinhaltet folgende Grundstücke der Gemarkung Velbert, Flur 46, Flurstücke Nr. 47, 177, 178, 181, 187, 182, 184, 192, 193, 194, 195, 169, 198, 199, 342, 343, 609, 633, 652, 674, 739, 726, 727, 766, 767, 768, 769, 944, 945.

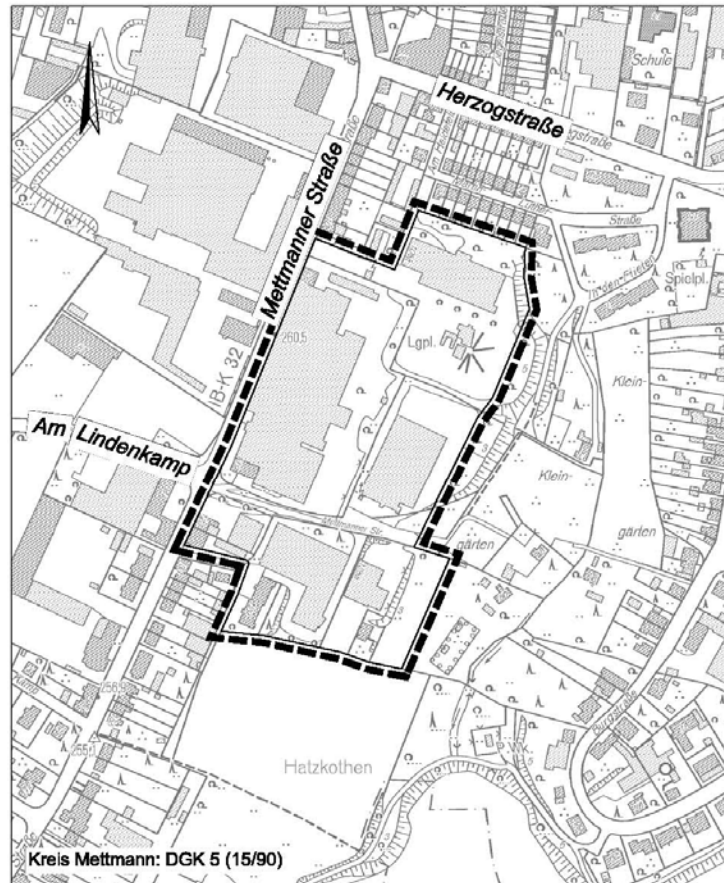
Die ungefähre Umgrenzung des Plangebietes ist aus der dieser Bekanntmachung beigefügten Übersichtsskizze ersichtlich.

Velbert, 26.02.2007  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

Roland Dabrock  
Fachabteilungsleiter



**Stadtbezirk Velbert-Mitte**



**Bebauungsplangebiet Nr. 635  
-Lindenkamp Ost-**

**Bekanntmachung  
der Beschlussfassung über die Aufstellung des  
Bebauungsplanes Nr. 712.01 - Industriestraße - 1. Änderung**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 30.01.2007 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 712.01 - Industriestraße - 1. Änderung beschlossen.

Das Plangebiet wird begrenzt durch

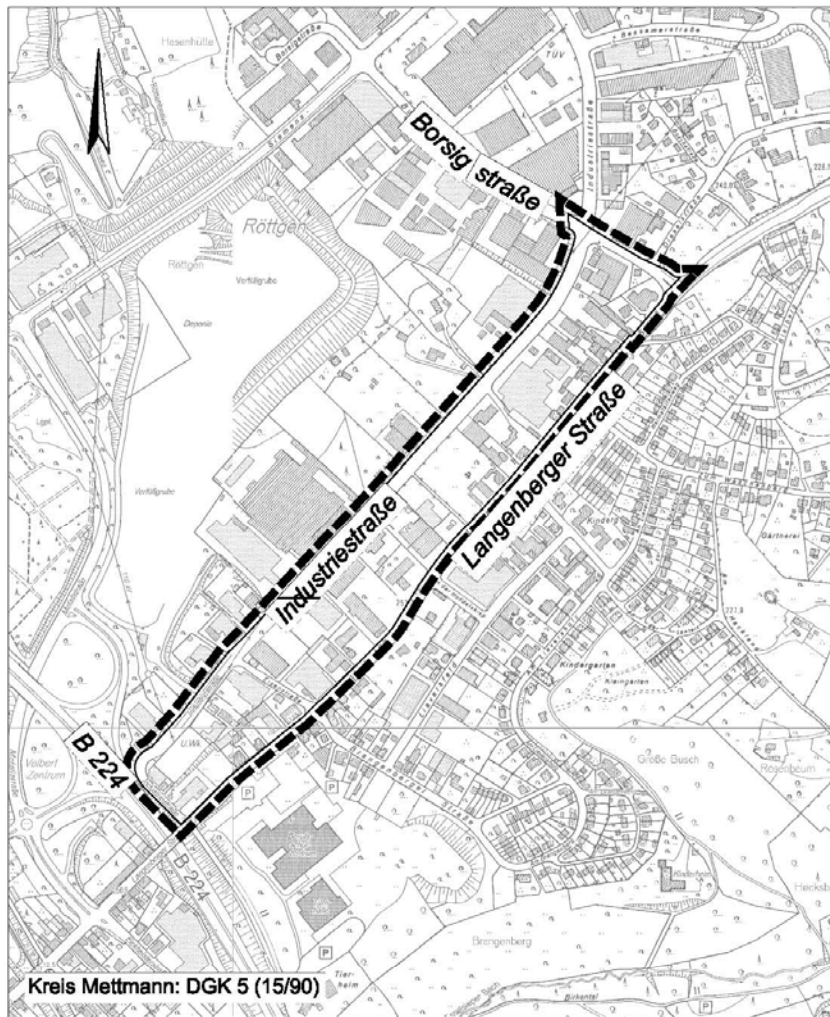
- die nordwestliche Straßenbegrenzungslinie der Industriestraße,
- im Nordosten durch die nordöstliche Straßenbegrenzungslinie der Borsigstraße,
- im Südosten durch die nordwestliche Straßenbegrenzungslinie der Langenberger Straße

Die ungefähre Umgrenzung des Plangebietes ist aus der dieser Bekanntmachung beigefügten Übersichtsskizze ersichtlich.

Velbert, 26.02.2007  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

Roland Dabrock  
Fachabteilungsleiter

## Stadtbezirk Velbert-Mitte



**Bebauungsplangebiet Nr. 712.01**  
**-Industriestraße- 1. Änd.**

---

**Bekanntmachung  
der Beschlussfassung über die Aufstellung des  
Bebauungsplanes Nr. 736 – Hixholzer Weg –**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 30.01.2007 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 736 – Hixholzer Weg – beschlossen.

Das Plangebiet wird begrenzt

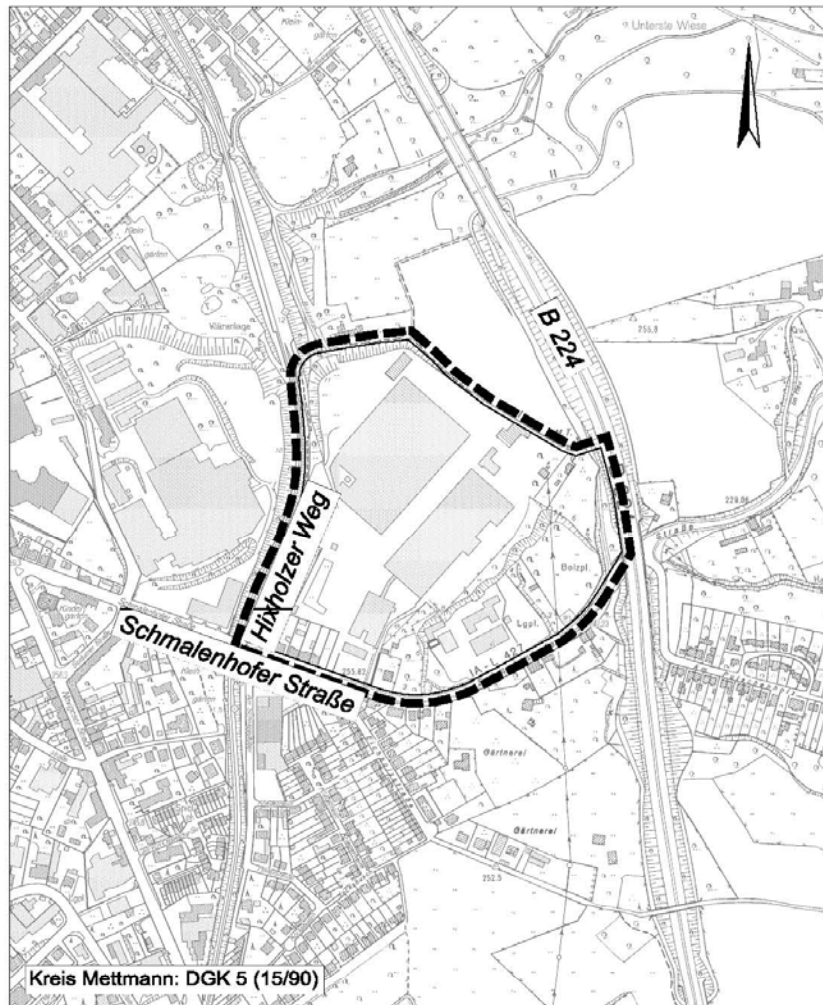
- im Süden die nördliche Straßenbegrenzungslinie der Schmalenhofer Straße,
- im Westen durch die östliche Grenze des Flurstücks 1089, Flur 30, Gemarkung Velbert (Bahntrasse),
- im Norden durch die nördliche Grenze des Flurstücks Nr. 890, Flur 30, Gemarkung Velbert,
- im Osten durch die Trasse der B 224.

Die ungefähre Umgrenzung des Plangebietes ist aus der dieser Bekanntmachung beigefügten Übersichtsskizze ersichtlich.

Velbert, 26.02.2007  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

Roland Dabrock  
Fachabteilungsleiter

**Stadtbezirk Velbert-Mitte**



**Bebauungsplangebiet Nr. 736  
-Hixholzer Weg-**

---

**Bekanntmachung  
der Beschlussfassung über die Aufstellung des  
Bebauungsplanes Nr. 738 -Lieversfeld -**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 30.01.2007 die Aufstellung des Bebauungsplanes 738 -Lieversfeld beschlossen.

Das Plangebiet wird begrenzt

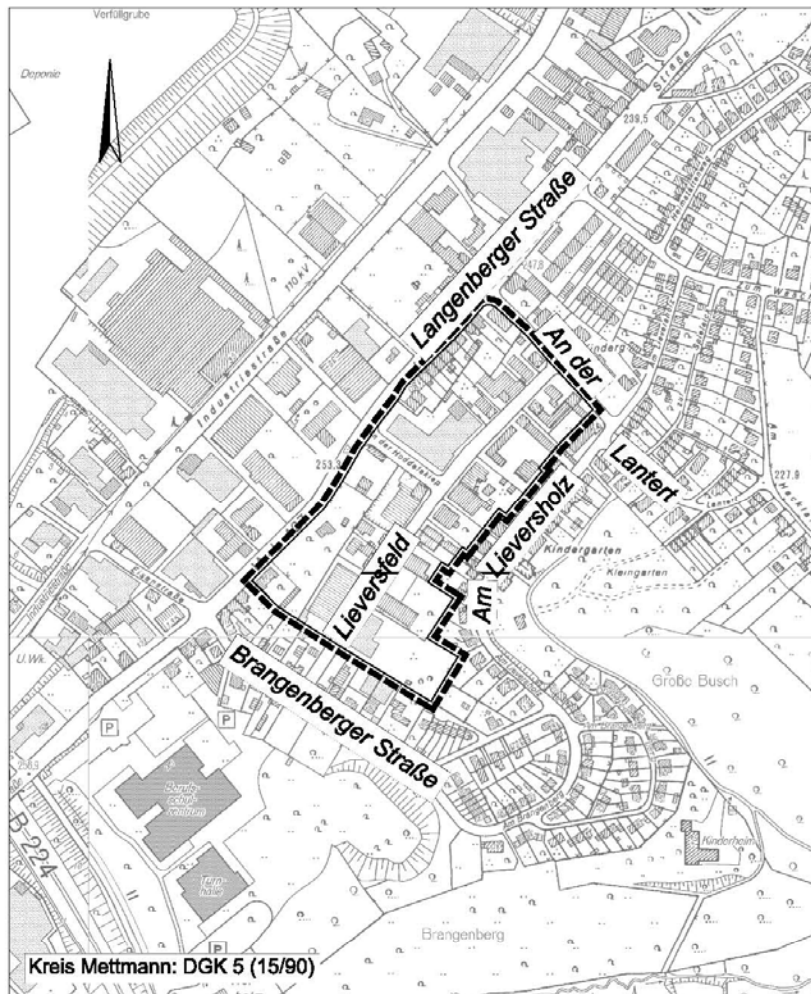
- im Nordwesten durch die südöstliche Straßenbegrenzungslinie der Langenberger Straße,
- im Nordosten durch die südöstliche Straßenbegrenzungslinie der Straße An der Lantert,
- im Südosten durch die südöstlichen Grenzen der Flurstücke 505, 637, 644, 871, 907, 1051, 1048, 1224, 1225, Flur 26, Gemarkung Velbert (Lieversfeld 4 – 28),
- im Südwesten durch die südwestlichen Grenzen der Flurstücke 92/17, 644, 968, 969, 970, Flur 26, Gemarkung Velbert (Lieversfeld 7, Langenberger Straße 144).

Die ungefähre Umgrenzung des Plangebietes ist aus der dieser Bekanntmachung beigefügten Übersichtsskizze ersichtlich.

Velbert, 26.02.2007  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

Roland Dabrock  
Fachabteilungsleiter

## Stadtbezirk Velbert-Mitte



## Bebauungsplangebiet Nr. 738 -Lieversfeld-

### Hinweis auf öffentliche Ausschreibungen

Die Stadt Velbert schreibt folgende Arbeiten aus:

- Fenster- und Türenarbeiten
- Stahlbau – Treppenturmanlage – 5-geschossig
- Kanal-TV-Untersuchung

Die Bekanntmachungstexte können im Internet unter [www.velbert.de](http://www.velbert.de) eingesehen werden

### Sitzungsplan der Rats- und Ausschusssitzungen

unter dem Vorbehalt von Änderungen bekannt:

Dienstag,	06.03.,	<b>Bezirksausschuss Velbert-Mitte</b> (Rathaus, Großer Saal)
Mittwoch,	07.03., (bish. 01.03.)	<b>Gemeinsame Sitzung des Jugendhilfe- und des Sozialausschusses</b> - Haushalt – (Rathaus, Großer Saal)
Donnerstag,	08.03., (bish. 01.03.)	<b>Integrationsrat</b> (Rathaus, Großer Saal)
Montag,	12.03.,	<b>Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Strukturverbesserung</b> (Sitzungsort wird mit der Einladung bekanntgegeben)
Dienstag,	13.03.,	<b>Umwelt- und Planungsausschuss</b> (Am Lindenkamp)
Donnerstag,	15.03., <b>(16.30 Uhr)</b>	<b>Schulausschuss</b> (Mensa Offene Ganztagschule Birth)
Dienstag,	20.03.,	<b>Hauptausschuss</b> - Haushalt - (Rathaus, Großer Saal)
Dienstag,	27.03.,	<b>Hauptausschuss</b> - Sondersitzung – (Rathaus, Großer Saal)



---

Mittwoch,	28.03., <b>(16.00 Uhr)</b>	<b>Rechnungsprüfungsausschuss</b> (Rathaus, Großer Saal)
Donnerstag,	29.03., <b>(16.00 Uhr)</b>	<b>Schulausschuss</b> - Sondersitzung – (Rathaus, Großer Saal)
Donnerstag,	29.03.,	<b>Verwaltungsrat AöR</b> (Am Lindenkamp)

- Osterferien vom 02.04. bis 14.04.2007 –

Dienstag,	17.04.,	<b>R a t d e r S t a d t</b> (Rathaus, Großer Saal)
Mittwoch,	18.04.,	<b>Jugendhilfeausschuss</b> (Rathaus, Großer Saal)
Dienstag,	24.04.,	<b>R a t d e r S t a d t</b> - Haushalt – (Rathaus, Großer Saal)
Donnerstag,	26.04., <b>(16.30 Uhr)</b>	<b>Bezirksausschuss Velbert-Neviges</b> (Feuerwache, Velbert-Neviges)

---

### **Wichtig für Velberts Zukunft**

#### **Bürgermeister Freitag ist hocheifrig über das Grüne Licht für den Lückenschluss der A 44**

Bürgermeister Stefan Freitag zeigte sich hocheifrig über die Nachricht, dass der Planfeststellungsbeschluss für das fehlende neun Kilometer lange Teilstück der A 44 zwischen Ratingen und Velbert bekannt gegeben wurde. „Dieses Teilstück sichert die Zukunft Velberts und dient dem Allgemeinwohl. Sie ist lebenswichtig für ihre Bürger, für die niederbergischen Unternehmen und ihre Beschäftigten“, so Freitag. „Die A 44 sichert und schafft neue Arbeitsplätze und bringt zudem neue Einwohner nach Velbert.“ Freitag wies darauf hin, dass durch das Teilstück Velbert unmittelbar an die Rheinschiene angebunden werde. Die Fahrzeit zum Flughafen Düsseldorf betrage dann auf der 25 km langen Strecke nur noch eine Viertelstunde. „Dies ist ein ungemein wichtiger Standortvorteil für unsere Stadt.“ Freitag hofft, dass nun schon bald die Bagger anrücken und die Bauarbeiten beginnen.

Der SPD-Bundestagsabgeordnete Kerstin Griese und den Landtagsabgeordneten der CDU, Marc Ratajczak und Wilhelm Droste, dankte Freitag für ihren Einsatz zur Realisierung dieses Projektes. Sein Dank gilt aber auch seinen Amtsvorgängern, insbesondere dem langjährigen Bürgermeister und Bundestagsabgeordneten Heinz Schemken die sich alle jahrzehntelang vehement für den Bau des Teilstücks eingesetzt haben.