



# Amtsblatt

Nr. 19/2009 vom 17. Juni 2009 –17. Jahrgang

**Inhaltsverzeichnis:**

	(Seite)	
<b><u>Teil I</u></b>		
<b>Bekanntmachungen</b>	2	Einladung zur Ratssitzung am 23. Juni 2009
	9	Einladung Zweckverbandsversammlung Sparkasse Hilden – Ratingen – Velbert
	11	Beteiligung der Öffentlichkeit zur Erstellung des Lärm-schutzplanes für die Stadt Velbert

Das Amtsblatt erscheint mindestens 1 X im Monat (pro Jahr ca. 20 Ausgaben) und ist erhältlich bei der Stadt Velbert, Stabsstelle Kommunikation  
Bezugsgebühr jährlich inklusive Porto 40,- Euro  
(Einzelexemplar 2,- Euro)

Herausgeber: Stadt Velbert – Der Bürgermeister  
Verantwortlich: Stabsstelle Kommunikation,  
Hans-Joachim Blißenbach,  
Thomasstraße 1, 42551 Velbert,  
Telefon: 02051/262207

Der Bürgermeister

Velbert, den 17.06.2009

## **E I N L A D U N G**

zur **Sitzung des Rates**

am **Dienstag, dem 23.06.2009.**

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsort: Saal Velbert, Thomasstraße 1, 42551 Velbert

### **Tagesordnung:**

#### **A. ÖFFENTLICHE SITZUNG**

- 1. Vortrag eines Vertreters des Landesbetriebs Straßen NRW zur Bundesautobahn A 44**
- 2. Anfragen**
- 3. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO  
hier: Ordnungsgemäße Beseitigung der Mängel bzw. Wiederherstellung des gesamten Querweges zu den Grundstücken "Am Grünewald 47; 49; 51 und 53"**
- 3.1 Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO  
Ordnungsgemäße Beseitigung der Mängel bzw. Wiederherstellung des gesamten Querweges zu den Grundstücken "Am Grünewald 47; 49; 51 und 53"**
- 4. Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**
- 4.1 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg  
hier: Frau S. inklusive Unterschriftenliste (insgesamt 141 Unterschriften) mit Schreiben vom 12.03.2009**
- 4.2 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg  
hier: Herr C. mit Schreiben vom 16.12.2008 und 10.03.2009**

- 
- 4.3 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Wendepunkt e.V. mit Schreiben vom 12.03.2009
- 4.4 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Jagdgenossenschaft mit Schreiben vom 17.11.2008 und 05.03.2009
- 4.5 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Bürgerverein Langenberg mit Schreiben vom 13.12.2008
- 4.6 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Herr B. mit Schreiben vom 09.03.2009
- 4.7 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Herr D. mit Schreiben vom 03.03.2009
- 4.8 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Herr Sch. mit Schreiben vom 21.02.2009
- 4.9 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Fam. G. mit Schreiben vom 19.01.2009, 06.03.2009 und 16.03.2009
- 4.10 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Frau P. und Herr M. mit Schreiben vom 16.10.2008 und 14.03.2009 (nur Frau P.)
- 4.11 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Kreis Mettmann mit Schreiben vom 12.03.2009 und Ergänzung vom 27.03.2009
- 4.12 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Westdeutscher Rundfunk mit Schreiben vom 11.03.2009
- 4.13 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Bezirksregierung Düsseldorf; Kampfmittelbeseitigungsdienst, mit Schreiben vom 30.12.2008
- 4.14 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg**  
hier: Landesbetrieb Wald und Holz mit Schreiben vom 02.01.2009

- 
- 5. Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 364 - Hordtberg - als Satzung**
  - 6. Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -**
  - 6.1 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Herr und Frau O. mit Schreiben vom 01.02.2009**
  - 6.2 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Firma O. mit Schreiben vom 27.01.2009**
  - 6.3 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Frau O. mit Schreiben vom 04.02.2009**
  - 6.4 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland  
hier: Herr O. mit Schreiben vom 07.02.2009**
  - 6.5 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Frau N. mit Schreiben vom 02.02.2009**
  - 6.6 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Herr N. mit Schreiben vom 02.02.2009**
  - 6.7 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Herr Ba. mit Schreiben vom 30.01.2009**
  - 6.8 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Frau E. mit Schreiben vom 19.01.2009**
  - 6.9 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Frau S.B. und K.B. mit Schreiben vom 01.02.2009**
  - 6.10 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Herr Bi. mit Schreiben vom 02.02.2009**
  - 6.11 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Herr Bis. mit Schreiben vom 20.01.2009 und 25.04.2008**
  - 6.12 Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739 - Am Hackland -  
hier: Herr R. mit Schreiben vom 24.01.2009**

- 
- 6.13 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Herr Schl. mit Schreiben vom 25.01.2009**
- 6.14 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Frau Be. mit Schreiben vom 25.01.2009**
- 6.15 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Frau B. mit Schreiben vom 03.02.2009**
- 6.16 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Herr B. mit Schreiben vom 01.02.2009**
- 6.17 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Herr und Frau M. mit Schreiben vom 01.02.2009**
- 6.18 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Frau K. mit Schreiben vom 08.02.2009**
- 6.19 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Frau L. mit Schreiben vom 07.02.2009**
- 6.20 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Herr W. mit Schreiben vom 06.02.2009**
- 6.21 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**Hier: Eheleute S. mit Schreiben vom 01.02.2009**
- 6.22 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Frau Kr. mit Schreiben vom 02.02.2009**
- 6.23 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Herr Dr. E. mit Schreiben vom Januar 2009**
- 6.24 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Herr Ol. u. Herr T. mit Schreiben vom 05.02.2009**
- 6.25 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739**  
**- Am Hackland -**  
**hier: Eheleute M. mit Schreiben vom 03.02.2009**

- 
- 6.26 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: Herr Schn. mit Schreiben vom 09.02.2009**
  - 6.27 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: Fam. K. mit Schreiben vom 08.02.2009**
  - 6.28 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: Herr Bu. mit Schreiben vom 08.02.2009**
  - 6.29 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: Frau G.-W. und Herr W. mit Schreiben vom 31.01.2009**
  - 6.30 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: RA HTM mit Schreiben vom 06.02.2009**
  - 6.31 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: Stadt Essen mit Schreiben vom 02.02.2009**
  - 6.32 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: Kreis Mettmann mit Schreiben vom 09.02.2009**
  - 6.33 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: Prof. Dr. Ing. Jürgen Steinbrecher mit Schreiben vom 05.02.2009**
  - 6.34 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 739  
- Am Hackland -  
hier: Interessengemeinschaft für vernünftiges Bauen und Wohnen/Bürgerverein Velbert Ost mit Schreiben vom 06.02.2009, 02.11.2008, 06.10.2008, 26.06.2008**
  - 7. **Bebauungsplan Nr. 739 - Am Hackland - Restflächenausweisung als Landschaftsschutzgebiet (Antrag GRÜNE-Fraktion)**
  - 8. **Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 739 - Am Hackland - als Satzung**
  - 9. **Entwicklungskonzept Neviges**
  - 10. **Rahmenplanung - Sontumer Straße / City Park -**
  - 11. **Satzung über die 1. Verlängerung der Anordnung einer Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 804 - Bleeker Weg - 2. Änderung**
  - 12. **Standortuntersuchung VHS in Velbert-Mitte**

- 
13. Freilaufflächen für Hunde
  14. Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der Stadt Velbert
  15. Verwarnungs- und Bußgeldkatalog zur Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der Stadt Velbert
  16. Beibehaltung Integrationsrat als Migrantenveterungsgremium
  17. Haushaltsangelegenheiten
    - 17.1 Konjunkturpaket II  
hier: Zweites Maßnahmenpaket "Sonstige Infrastruktur"
    - 17.2 Haushaltsangelegenheiten  
Verfügung des Landrates zur Haushaltssatzung 2009 und zum Haushaltssicherungskonzept 2009 ff.
    - 17.3 Bericht zur aktuellen Haushaltssituation
  18. Beratungsleistungen für die Stadt Velbert
    - 18.1 Beratungsleistungen für die Stadt Velbert  
hier: Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag der Fraktion Die Linke
  19. Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH
  20. Änderung der Satzung der Technischen Betriebe Velbert AöR über das Friedhofs- und Bestattungswesen für die kommunalen Friedhöfe in der Stadt Velbert (Friedhofssatzung)
  21. Jahresbericht 2008 der Freiwilligen Agentur Velbert
  22. Genehmigung von Entscheidungen gem. § 60 Abs. 1 GO
    - 22.1 Genehmigung von Entscheidungen des Haupt- und Finanzausschusses gem. § 60 Abs. 1 GO  
hier: Entscheidung vom 26.05.2009 - Pt. 15 - Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel -
    - 22.2 Genehmigung von Entscheidungen des Bürgermeisters und eines Ratsmitglieds gem. § 60 Abs. 1 GO  
hier: Entscheidung vom 02.06.2009
  23. Neuwahlen zu den Ausschüssen
  24. Nachträge
  25. Mitteilungen der Verwaltung
  26. Verschiedenes

**B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

**27. Anfragen**

**28. Grundstücksangelegenheiten**  
**hier: Europaweite Bekanntmachung des Projektes "Innenstadtergänzende  
Bebauung im Innenstadtbereich Friedrichstraße / Kolpingstraße / Corby-  
Gasse / Europaplatz / Oststraße"**

**29. Personalangelegenheiten**

**29.1 Abberufung einer Prüferin**

**29.2 Berufung einer Prüferin**

**30. Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltung**  
**hier: Kooperationsvertrag mit der Wohnungsbaugesellschaft Velbert mbH**

**31. Nachträge**

**32. Mitteilungen der Verwaltung**

**33. Verschiedenes**

**34. Bekanntgabe des wesentlichen Inhalts der in nichtöffentlicher Sitzung ge-  
fassten Beschlüsse**

**Hinweis:**

Die angegebenen Vorlagen werden im Ratsinformationssystem bereitgestellt und sind dann für Rats- und Ausschussmitglieder unter der bekannten Internetadresse abrufbar. Dort kann auch diese Einladung komplett mit sämtlichen verfügbaren Vorlagen als PDF- oder ZIP-Datei abgerufen werden.

Des Weiteren können diese Einladung und die verfügbaren öffentlichen Vorlagen von jedermann im Internet eingesehen werden. Das Ratsinformationssystem ist zu finden unter der Internetadresse <http://www.velbert.de> und führt über den Sitzungskalender und das Datum der Sitzung zu den gewünschten Dokumenten.

**gez. Freitag**  
**Bürgermeister**

---

# Sparkassenzweckverband

## Sparkasse Hilden • Ratingen • Velbert

Sparkassenzweckverband Verwaltung Postfach 42547 Velbert

An die Mitglieder der  
Zweckverbandsversammlung

### Verwaltung:

Stadt Velbert  
Der Bürgermeister  
Thomasstraße 1  
42551 Velbert  
Telefon 02051 / 26 - 0  
Telefax 02051 / 26 - 2198

Datum 10. Juni 2009  
Zeichen BM / Wo  
Rückfragen Herr Wosimski  
Durchwahl 2426

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie, wie bereits angekündigt, zu einer Sitzung der Zweckverbandsversammlung am

**Donnerstag, dem 25. Juni 2009 – 15.15 Uhr –**

in **Velbert** im

**Best Western Parkhotel, Günther-Weisenborn-Straße 7, 42549 Velbert**

ein.

Die Tagesordnung und die Sitzungsunterlagen sind beigelegt.

Zu TOP 4 (Entlastung der Organe) bitte ich um Beachtung, dass trotz der zahlreichen Personenidentitäten im Verwaltungsrat und im Zweckverband die Beschlussfähigkeit der Zweckverbandsversammlung gewährleistet sein muss. Aus diesem Grund bitte ich dringend im Vorfeld um Mitteilung an Herrn Wosimski, Stadt Velbert (Tel. 02051 / 26-2426), wenn Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können. Die Einladung, die Tagesordnung und die Sitzungsunterlagen geben Sie bitte in diesem Falle direkt an Ihre Stellvertreter(in) weiter.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Elisabeth Müller-Witt  
Vorsitzende der Versammlung

Für die Richtigkeit  
i.A.  
Jürgen Wosimski



### Anlagen

#### **Verbandsvorsteher:**

Bürgermeister Harald Birkenkamp, Rathaus, Minoritenstraße 2-6, 40878 Ratingen

#### **Vorsitzende der Versammlung:**

Elisabeth Müller-Witt, Felderhof 54, 40880 Ratingen

## **Tagesordnung**

### **zur Sitzung der Zweckverbandsversammlung des Sparkassen- zweckverbandes Sparkasse Hilden • Ratingen • Velbert**

**am Donnerstag, 25. Juni 2009 um 15.15 Uhr**

**im Best Western Parkhotel**

**Günther-Weisenborn-Straße 7**

**42549 Velbert**

1. Bestellung einer/eines stellvertretenden Schriftführerin/Schriftführers
  
2. Information über personelle Veränderungen in der Zweckverbandsversammlung
  
3. Verwendung des Bilanzgewinnes der Sparkasse Hilden • Ratingen • Velbert für das Geschäftsjahr 2008
  
4. Entlastung der Organe der Sparkasse Hilden • Ratingen • Velbert für das Geschäftsjahr 2008
  
5. Nachwahl eines Vertreters und eines stellvertretenden Vertreters der Dienstkräfte der Sparkasse Hilden • Ratingen • Velbert in den Verwaltungsrat gemäß § 12 SpkG NW in Verbindung mit § 4 des öffentlich-rechtlichen Vereinigungsvertrages
  
6. Verschiedenes

---

**Bekanntmachung  
Beteiligung der Öffentlichkeit zur  
Erstellung des Lärmaktionsplanes für die Stadt Velbert**

Zu der Erstellung des Lärmaktionsplanes für die Stadt Velbert findet am

**25.06.2009 um 16:30 Uhr,  
im Saal Velbert (ehemals großer Sitzungssaal) des Rathauses,  
Thomasstraße 1, 42551 Velbert**

die unter entsprechender Anwendung der vom Rat der Stadt Velbert beschlossenen Richtlinien vorgeschriebene Beteiligung der Öffentlichkeit statt.

Dabei werden die bisherigen Erkenntnisse zur Lärmkartierung von der Verwaltung dargestellt und der Öffentlichkeit Gelegenheit gegeben, Fragen zur Lärmaktionsplanung zu stellen und sich zu diesem Thema zu äußern.

Velbert, 17.06.2009  
gez. Volker Münchow  
Vorsitzender des Umwelt und Planungsausschusses